

# Konzepterstellung zur Aktivierung von Leerstand, Nachnutzung von Gebäudebrachen, Entwicklung von Stadt- und Ortskernen in der Pyhrn Priel Region

Im Rahmen der Fördermaßnahme 77-04-BML – Reaktivierung des Leerstands durch Bewusstseinsbildung & Beratung, Entwicklungskonzepte & Management zur Orts- und Stadtkernstärkung des GAP-Strategieplans wird in der Pyhrn Priel Region eine wesentliche Maßnahme zur Reduktion des Flächenverbrauchs und der Bodenversiegelung umgesetzt: die Aktivierung von leerstehenden Gebäuden und Brachen sowie die Belebung und Attraktivierung von Orts- und Stadtkernen. Die Region bearbeitet diese Thematik aktiv und erarbeitet dafür in einem ersten Schritt eine Maßnahmenkonzeption, die als Voraussetzung für investive Umsetzungsprojekte dient.

Die Maßnahmenkonzeption dient vor allem der:

- nachhaltigen Belebung, Attraktivierung von Ortskernen und zur Erhöhung der Aufenthaltsqualität,
- Etablierung nachhaltiger Nutzungen in für die Gemeindeentwicklung besonders relevanten Leerständen/Brachen und der
- Motivation der EigentümerInnen, um diese besonders relevanten Leerstände/Brachen zu aktivieren und entsprechende Investitionen zu tätigen.



Am 25.06.2024 fand im Kulturzentrum in Windischgarsten ein Informationsabend, gemeinsam mit dem beauftragten Planungsteam Modul5 GmbH und HuB Architekten ZT GmbH für alle betroffenen Eigentümer\*innen aus den Gemeinden statt.

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

 Bundesministerium  
Land- und Forstwirtschaft,  
Klima- und Umweltschutz,  
Regionen und Wasserwirtschaft

**WIR leben Land**  
Gemeinsame Agrarpolitik Österreich



LAND  
OBERÖSTERREICH



Kofinanziert von der  
Europäischen Union